

Prídu urbárnici o svoje podiely pre ťažbu zlata a striebra?

Ovládnú urbár nezodpovední chamtivci, čo sa chcú podieľať na ťažbe nerastného bohatstva a ostatných podielnikov odtiaľ vyženú?

Po stáročnej histórii lutilského urbariátu a po 30tich rokoch jeho obnovenia sa udialo niečo nevídané. Na poslednej schôdzi urbáru v marci toho roku po prvýkrát nebolo schválené uznesenie. Čo k tomu viedlo a aké sú možné scenáre ďalšieho vývoja? Dozviete sa v našom letáku „Lutila O.Z.“. Združenie síce nie je členom urbariátu, ale poprosili nás o stanovisko a názor mnohí jeho členovia, ktorí vedia, že naše občianske združenie už dlhé roky ochraňuje životné prostredie, zákonnosť a bojuje proti korupcii a okrádaniu obce a občanov. Pozorne čítajte a zamyslite sa nad nasledovným:

1. Nechcú, aby ste prišli, ale aby ste sa dali zastupovať.

To, že vedenie urbáru asi nechce, aby veľká časť urbárnikov prišla na schôdzu, ale aby sa dali zastupovať niekým z výboru naznačuje aj fakt, že schôdze zvolávajú už pravidelne vo sviatky, kedy Lutilčania chodia do kostola. Bolo tomu tak aj 25. marca, kedy bol veľký kresťanský sviatok (Zvestovanie Pána). Po neúspešnej marcovej schôdzi zvolali novú schôdzu na 2. júla, čo je znova veľký kresťanský sviatok (Navštívenie panny Márie u Alžbety). Dal sa vybrať akýkoľvek iný deň a vyhnúť sa podobným sviatkom. Prečo sa tak nestalo? Ide len o náhodu?

2. Marcová schôdza bola nezákonná z viacerých dôvodov.

Na marcovej schôdzi sa mnohým urbárnikom nepáčil stav lesa, ale aj mnohé iné veci, ako nelegálne voľby výboru (kandidátka nebola zaslaná spolu s pozvánkou, volenie nebolo umožnené poštou, mnohých podielnikov zastupovala pani Anna Búgelová ml., ktorá bola zároveň aj členkou výboru a dokonca aj sama kandidovala), či doslova „zamlčovanie“ dôležitých skutočností vedením urbáru o tom, aké nerastné bohatstvo sa nachádza na jeho území. Najviac však rozhorčilo urbárnikov to, že spoločnosť, ktorej predsedom je Boris Beniak vykúpila za posledný rok veľké množstvo podielov bez uplatnenia predkupného práva ostatným podielnikom. A nebol sám. Prečo sa tak zrazu začal ponáhať a skupovať podiely v urbári? Táto osoba pritom kandidovala a pravdepodobne aj bola zvolená do vedenia urbáru. Voľby považujú však mnohí podielníci z vyššie uvedených dôvodov za nezákonné a nelegálne. *Výbor by mal tieto skutočnosti preveriť.* V prípade potvrdenia informácii nedovoliť vstúpiť takýmto osobám ako podielnikom do urbáru a vec dať preveriť prokuratúre, či nemohlo dôjsť k podvodnému konaniu.

3. Urbárnici odmietli hlasovať za uznesenie prvýkrát za 30 ročnú históriu urbáru.

Počas schôdze sa vyjadrili k vyššie spomenutým problémom aj Ing. Dušan Hronský a Dr. Peter Imriš. Po ich vyjadreniach došlo k tomu, že urbárnici boli veľmi nahnevaní a rozčarovaní, čo viedlo k odmietnutiu hlasovať za uznesenie. Nakoniec nehlasovala ani pani Búgelová, ktorá zastupovala veľké množstvo podielnikov a tak sa schôdza skončila. Nie je nám preto známe, kedy sa hlasovalo o výbore a ako je možné, že bol zvolený.

4. Dve fyzické napadnutia Dr. Imriša od poslednej schôdze. Náhody?

Akoby toho nebolo dosť, po ukončení schôdze predseda urbáru Ing. Pavol Čierny slovne napadol Dr. Imriša, fyzicky ho udrel a následne vulgárne vynadal aj jeho matke pred mnohými svedkami. Domnievame sa, že bol v tom čase pod vplyvom alkoholu. Ako to je možné? Tak takto teatrálna sa skončila posledná marcová schôdza urbariátu. Začiatkom júna sa stala Imrišovi ďalšia „náhoda“. Bol brutálne fyzicky napadnutý s ťažkým ublížením na zdraví. Momentálne je po náročnej operácii a zotavuje sa. Že by znova išlo len o nesúvisiacu náhodu? Kriminálna polícia vyšetroje viaceré motívy jeho napadnutia, pričom jedným z nich je aj možnosť, že zranením mu malo byť znemožnené prísť na urbársku schôdzu do Lutily, kde by svojím vystúpením mohol zabrániť rozkrádaniu a rozpadu urbáru.

5. Chystajú sa aj na zmenu stanov na poslednú chvíľu.

Po tom, čo zvolali novú schôdzu na 2. júla oznámili členom, že sa budú meniť stanovy a že tieto zverejnia len 5 dní pred jej konaním. Je to právne v poriadku? Odhliadnuc od toho, že posledná schôdza bola pred tromi mesiacmi bolo dosť času na to, aby boli stanovy zverejnené minimálne v čase oznámenia schôdze, teda mesiac dopredu. Pýtame sa, či bude možné teraz prijať nového člena do urbariátu bez toho, aby ho schvaľovala valná hromada? Chcú sa tým vyhnúť nepríjemnému fakt, že by urbárnici nevpustili práve aj osobu alebo firmu Borisa Beniaka do urbariátu? Citujeme z navrhovaných stanov: „Členmi spoločenstva sú všetci vlastníci podielov spoločnej nehnuteľnosti. Členstvo v spoločenstve vzniká a zaniká prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva k spoločnej nehnuteľnosti bez potreby osobitného úkonu nadobúdateľa.“ Teda nie je potrebný súhlas valnej hromady ani uplatnenie predkupného práva ostatným členom? Veru, podľa nich, nie je. A

čo zákon o uplatnení predkupného práva, neplatí? A takto začne tunelovanie a rozkrádanie urbáru. O tomto scenári sme písali v predvolebných letádoch.

6. Totálne nevhodný termín novej schôdze.

Nielenže zvolali schôdzu zase na významný kresťanský sviatok (2. júl), čo znemožní mnohým podielnikom sa zúčastniť na schôdzi, ale táto schôdza je aj po termíne na podanie daňového priznania (30.jún), teda vedenie urbariátu zrejme chce takto prinútiť členov k tomu, aby zahlasovali za uznesenie, keďže by už žiadna zmena v hospodárení nemohla po tomto termíne nastať.

Aj tu vidíme, že vedenie urbariátu nemá záujem, aby podielníci akýmkoľvek spôsobom zasahovali do jeho riadenia. **Prečo asi? Bezpodmienečne je potrebné vymaniť celé vedenie urbáru.**

Názory prečo by sa to mohlo všetko diať.

Vypočuli sme si názor aj viacerých urbárikov, právnikov a odborníkov v uvedenej oblasti o tom, čo by mohlo byť za takýmito postupmi. Môže sa jednať o ovládnutie urbára?

7. O čo s vysokou pravdepodobnosťou ide?

Pod urbárom sa nachádza rôzne nerastné bohatstvo - od sopečného skla až po bentonity. Dostalo sa nám do uší, že v našom katastri sa v krátkom čase idú robiť prieskumné vrty v hĺbke niekoľko 100 metrov na zlato a iné neželezné kovy. O existencii zlata v našom katastri hovorilo v minulosti nielen naše občianske združenie, ale aj britská spoločnosť Ortac. Starosta obce Ján Pružina z nás vtedy urobil pred všetkými bláznov. Kto v skutočnosti bláznom je, vidíte dnes. Prieskumné vrty by sa nemohli uskutočniť bez vedomia starostu obce, ktorý na to musel vydať písomný súhlas. Prečo potom starosta Knopp nielen na marcovej schôdzi, ale aj na obecných zastupiteľstvách o tejto situácii mlčal? Veľké zásoby zlata sa majú nachádzať údajne aj pod urbárom. Lutilskí zbohatlíci chcú asi len preto dostať urbár do straty, aby mohli za lacno skúpiť podiely a následne zarábať na výnosnom podiele z ťažby zlata a iných surovín. Presne tak ako doteraz, na cudzom majetku. Pretože najlepšie sa bohatne na majetku obce a podvodmi na občanoch, za čo im ešte aj tliekate a velebíte do nebies. Ak by títo „oligarchovia“ čakali príliš dlho, informácie by sa prevalili a nikto by podiely nepredal. Preto už teraz zúria. Pýtame sa, prečo by tento zisk nemal patriť všetkým urbárikom, ktorí zdedili tento majetok po predkoch, ale patril by len podvodníkom? Ak ovládnú títo nezodpovední a nenažratí „oligarchovia“ 51 percent, vyženú alebo prinútiť odpredať svoje podiely všetkých ostatných podielnikov a potom bude neskoro. **Zastavte to šialenstvo a nenechajte sa okrádať, aby sa obec nepremenila na otrávené miesto kianydom a ďalšími chemikáliami. Nenechajte sa okrádať ďalej! Nech z toho majú zisk tí, komu patrí - podielníci a obec, bez novozbohatlíkov.** Dnes sú zisky urbáru na úrovni niekoľko 10 tisíc euro ročne. A to ešte zlým hospodárením, bez internetových aukcií na drevnú hmotu. Ak by sa začalo ťažiť zlato, bude to niekoľko desiatok krát viacej...Nestojí Vám toto za zamyslenie?

8. Nenechajte sa nikým cudzím zastupovať na shôdzi. Prídite na schôdzu osobne. Aj keď ste dali splnomocnenie, môžete prísť na schôdzu a toto splnomocnenie odvolať. Hlasujte proti uzneseniu. Sme toho názoru, že len toto je cesta ako zachrániť urbár a obec pred neželanou ťažbou prípadného zlata a iných surovín a vašim okrádaním. **Nehlasujte za stanovy! Navrhnite úplnú a totálnu zmenu vedenia urbariátu,** kde budú zastúpení aj členovia opozície. Lebo ak sa to nestane, možno skôr či neskôr prídete o vaše podiely. Nové antikorupčné vedenie by zmenilo aj predaj drevnej hmoty, kde nebudú zarábať priekupníci, ale urbárici. Výnosy môžu byť až o 25% vyššie. Stojí Vám to za tých pár euro, čo teraz dostanete? Myslíme si, že vôbec nie. Je potrebné sa zjednotiť v boji proti zlu a konečne zastaviť toto masívne rozkrádanie obce. Zastaviť priekupníkov, šmelinárov, nezodpovedných developerov, ktorí chcú z minima vytrieskať maximum, ale to hlavne na Váš úkor.

Ponúkame Vám aktuálny článok Tomáša Garaja z Hospodárskych novín zo dňa 19.05.2023,

<https://hnonline.sk/finweb/ekonomika/96083847-zlata-horucka-na-strednom-slovensku-kanadania-dostali-povolenie-hladat-zlato-a-striebro>

Zlatá horúčka na strednom Slovensku. Kanadania dostali povolenie hľadať zlato a striebro

Obyvatelia v okolí okresného mesta Žiar nad Hronom na strednom Slovensku sa dlhodobo sťažujú okrem negatívnych vplyvov megafabriky Slovalco aj na banícku činnosť.

* Tá sa doteraz zameriavala na ťažbu ílovitú horninu bentonit. Aktuálne chce zahraničný investor hľadať vzácnejšiu komoditu.

* Firma Bulgold, ktorá pôsobí na území Bulharska, chce rozbehnúť hľadanie zlata a striebra v tejto lokalite.

* **Obec Lutila, v ktorej katastri má k prieskumom dôjsť, sa to dozvedela až z kladného stanoviska envirorezortu.**

V oblasti ju ťaží niekoľko firiem. K nim by mohol čoskoro pribudnúť ďalší hráč, no tentoraz s iným zámerom. **Firma Bulgold so sídlom v kanadskom Ontariu chce preskúmať, či sa v oblasti nevyskytuje aj vzácnejšia komodita než bentonit. Pozerá sa predovšetkým po zlato a striebre.** Subjekt sa doteraz zameriaval na dve zahraničné lokality v pohorí Rodopy v juhovýchodnom Bulharsku - Kutel a Kostilkovo. Hoci ide zatiaľ iba o prieskum, miestnym sa nápad nepáči. **O nich bez nich.**